

**ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL BUSTENI
CONSILIUL LOCAL**

HOTARARE

Privind aprobarea concesiunii terenului in suprafata de 414 mp, nr. cad 11920, situat in strada Valea Cerbului, nr. 20A, fara licitatie publica, catre Luca Constantin Dan , cu plata taxei de redeventa

Avand in vedere:

Expunerea de motive a primarului orasului Busteni

Raportul de specialitate nr. 11985/21.11.2013 intocmit de Oficiul de Cadastru si Publicitate imobiliara-ref. Alina Todica

Avizele de specialitate ale :**Comisiei nr.1** (Economica)-pentru programul de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al orasului, servicii, comert si turism » **Comisiei nr. 2** (Urbanism) pentru « amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura » **Comisiei nr. 3** (Juridica) pentru « administratie publica, drepturile omului, problemele minoritatilor, juridica, disciplina, relatii cu cetatenii, apararea ordinii publice, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, protectie copii, cultura, culte, sport, protectia mediului, ecologie »

In conformitate cu prevederile art. 15 lit « e » din Legea 50/1991, republicata cu modificarile si completarile ulterioare,

In temeiul art. 36 si 45 din Legea 215/2001 privind Administratia Publica Locala-republicata in anul 2007, cu modificarile si completarile ulterioare;

**CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI BUSTENI ADOPTA
PREZENTA HOTARARE**

Art.1.-Aproba concesiunea terenului in suprafata de 414 mp, nr. cad 11920, situat in strada Valea Cerbului, nr. 20A, fara licitatie publica, catre Luca Constantin Dan, cu plata taxei de redeventa. Imobilul- teren concesiionat are configuratia si delimitarea conform planului de amplasament si delimitare-anexa ce face parte integranta din prezenta hotarare

Art. 2. Consiliul Local ia la cunostinta de raportul de evaluare al terenului prevazut la art. 1, efectuat de evaluator autorizat ANEVAR Faliboga Cristian Alin.

Art. 3. Se aproba pretul de concesiune al terenului prevazut la art. 1 la valoarea de 20 euro/mp astfel cum a fost stabilit in sedinta din data de 28.11.2013 si consemnat in procesul verbal din aceasi data

Art. 4 (1)- Pretul total al concesiunii este de 8280 euro care se va achita astfel : 4140 euro reprezentand 50% din valoarea totala a terenului la data incheierii contractului de concesiune, iar diferenta de 4140 euro, in termen de 1 an, cu o redeventa trimestriala de 1035 euro

(2) Contractul de concesiune se va incheia in termen de maxim 30 de zile de la data adoptarii hotararii

Art.5.-Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire prin intermediul birourilor de specialitate din cadrul Primariei, iar Serv. Administratiei publice locale o va publica si difuza celor interesati.

PRESEDINTE DE SEDINTA
ALDEA GHEORGHE

Busteni 28.11.2013
Nr. 177

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR,
Jr.ADRIANA BARDAN